

Zmieniamy pustostany na domy. Opuszczona kamienica w Piasecznie zyskuje nowe życie

Warszawa, 16 września 2025 r. – W ubiegłym tygodniu w Piasecznie przy ulicy Nadarzyńskiej 1 rozpoczęły się prace remontowe, w które zaangażowało się 21 śmiazków z całego świata, wolontariuszy Holdingu VKR, do którego należy Grupa VELUX. Zamiast przyjść do pracy biurowej, założyli oni robocze ubrania, kaski, wysłuchali instruktażu BHP i przez kolejne cztery dni realizowali prace wykończeniowe.

Był pustostan – będzie nowy dom

Fundacja Leny Grochowskiej otrzymała od Gminy Piaseczno w bezpłatne użytkowanie na 40 lat zabytkową kamienicę w samym centrum miasta. W budynku, który od lat stał opuszczony, a wcześniej był czynszową kamienicą, powstanie innowacyjne miejsce łączące funkcje mieszkalne i społeczne.

„Rewitalizując to miejsce, stworzymy ponad 20 mieszkań ze wsparciem – funkcjonalnych, bezpiecznych i dostępnych. Chcemy, by osoby w trudnej sytuacji miały nie tylko dach nad głową, ale także realną ścieżkę do samodzielności oraz możliwość integracji z lokalną społecznością” – mówi Aneta Żochowska, Dyrektorka Fundacji Leny Grochowskiej.

„Tworzymy to miejsce z myślą o osobach zagrożonych wykluczeniem społecznym – osobach z niepełnosprawnościami, wychodzących z bezdomności, seniorach oraz młodych ludziach opuszczających pieczę zastępczą. Mieszkania treningowe to forma pomocy, która pozwala zrobić pierwszy krok ku samodzielności. Przy wsparciu trenerów i asystentów ich mieszkańcy będą uczyć się prowadzenia własnego gospodarstwa domowego – od planowania zakupów i gotowania po zarządzanie budżetem. W ten sposób możemy ograniczać wykluczenie mieszkaniowe wśród szczególnie wrażliwych grup.” – dodaje Aneta Żochowska.

„Kamienica w Piasecznie to jeden z wielu przykładów, jak można przywracać do życia pustostany – budynki, które dziś stoją puste, a jutro mogą stać się bezpiecznym domem. Jako Fundacja Habitat for Humanity Poland działamy w całej Polsce, pokazując, że zmiana jest możliwa – z pomocą partnerów, wolontariuszy i ludzi dobrej woli” – komentuje Mateusz Piegza, Dyrektor Programowy Fundacji Habitat for Humanity Poland.

Renowacja kamienicy w Piasecznie przy Nadarzyńskiej 1 to krok w stronę odnowienia i lepszego wykorzystania pustostanów oraz szansa na poprawę jakości życia wielu mieszkańców. To także okazja, by zwrócić uwagę na ogromny potencjał, jaki tkwi w adaptacji nieużytkowanych lokali. Z danych Narodowego Spisu Powszechnego z 2021 roku wynika, że w Polsce jest ich aż 1,8 mln.

Podczas gdy setki tysięcy osób w Polsce wciąż zmagają się z brakiem bezpiecznego miejsca, które mogliby nazwać domem, model zagospodarowania pustych przestrzeni w lokale

mieszkalne (Empty Spaces to Homes) oferuje skuteczne rozwiązanie. Przekształcając nieużytkowane budynki w bezpieczne i dostępne cenowo mieszkania, odpowiadamy nie tylko na pilne potrzeby mieszkaniowe, ale również ograniczamy emisję dwutlenku węgla dzięki wykorzystaniu istniejącej zabudowy.

Wolontariat z misją

Wolontariat z biznesem to jeden z filarów działalności Fundacji Habitat for Humanity.

„Dzięki zaangażowaniu pracowników firm nie musimy zlecać drobnych, a kosztownych usług na zewnątrz. Wolontariat pracowniczy z jednej strony pokazuje, z jakimi problemami borykają się ludzie, a z drugiej – demonstruje siłę wspólnoty i wspólnego działania” – podkreśla Mateusz Piegza z Habitat for Humanity Poland.

„Najcenniejsze jest poznawanie nowych ludzi i wspólny cel, który nas jednoczy: budowanie czegoś lepszego dla innych. Daliśmy część siebie, zostawiliśmy po sobie kilogramy potu w miejscu, tworząc lepszą przyszłość dla kogoś. Jestem dumny, że miejsce, które było puste, znów wypełni się śmiechem, radością i łzami. Cieszę się, że mogłem w tym uczestniczyć” – mówi Łukasz, wolontariusz.

Fundacja Pracownicza Grupy VKR, która działa przy Grupie VELUX, współpracuje z Habitat for Humanity w ramach długoterminowego partnerstwa opartego na wspólnych wartościach i przekonaniu, że każdy człowiek zasługuje na bezpieczne i godne miejsce do życia. Fundacja wspiera inicjatywę tzw. Empty Spaces to Homes, czyli „Od pustych przestrzeni do domów”, ponieważ odpowiada ona bezpośrednio na dwa pilne wyzwania: poważny deficyt dostępnych cenowo mieszkań oraz potrzebę ograniczenia emisji dwutlenku węgla poprzez przekształcanie pustostanów w domy. Remontowanie zamiast wyburzania pozwala oszczędzać materiały, unikać zbędnych odpadów i zachować dziedzictwo oraz charakter starych budynków, przekształcając je jednocześnie w zdrowe i przyjazne przestrzenie do życia.

W ramach tego zaangażowania 21 pracowników Grupy VKR wzięło udział w pracach remontowych w Piasecznie, a tysiące kolejnych uczestniczyły w globalnym wyzwaniu „Podaruj swoje kroki”. Każdy zrobiony krok przełożył się na finansowe wsparcie misji Habitat, dowodząc, że wspólne działania – lokalnie i na całym świecie – mogą tchnąć nowe życie w puste budynki i dać nową nadzieję ludziom, którzy w nich zamieszkają.

Grupa VELUX i DOVISTA wspierają tę transformację, przekazując nowe, wysokiej jakości okna, które zapewniają większy dostęp do światła dziennego, lepszą wentylację oraz zdrowsze warunki życia przyszłym mieszkańcom.

„Jesteśmy dumni, że możemy wspierać Habitat for Humanity w ramach tego długoterminowego partnerstwa, opartego na wspólnych wartościach i przekonaniu, że każdy zasługuje na zdrowe, bezpieczne i godne miejsce do życia. Inspirujące jest obserwować, jak pracownicy łączą siły w ramach wyzwania „Podaruj swoje kroki” na rzecz inicjatywy, która daje

nowe życie starym budynkom – i nową nadzieję rodzinom” – mówi Robert Purol, Członek Zarządu Fundacji Pracowniczej Grupy VKR i Dyrektor Generalny fabryk VELUX w Gnieźnie.

„Ten projekt może się wydarzyć tylko dlatego, że działamy ręka w rękę: biznes, NGO-sy i samorząd. Każdy sektor wnosi to, co ma najlepsze – kompetencje, wolontariuszy, fundusze, know-how i ramy instytucjonalne. Tylko w takim układzie można szybko i odpowiedzialnie zamieniać pustostany na domy oraz budować trwałe programy wsparcia mieszkańców” – dodaje Aneta Żochowska z Fundacji Leny Grochowskiej

„Jeszcze będąc w więzieniu byłem zdeterminowany, by zmienić swoje życie i zacząłem planować je poza murami” – mówi Krzysztof, jeden z uczestników programu mieszkaniowego Fundacji.

„Nie mogłem liczyć na żadne wsparcie ze strony instytucji, więc zwróciłem się do Fundacji Leny Grochowskiej. Po wyjściu z więzienia otrzymałem szansę zamieszkania w mieszkaniu treningowym i podjęcia pracy – pomoc, która przyszła dokładnie w odpowiednim momencie. Dziś jestem instruktorem ceramiki i pracuję z osobami z niepełnosprawnością intelektualną w pracowni ceramiki Fundacji. Projekt w Piasecznie jest dla takich osób jak ja – daje poczucie bezpieczeństwa i nadzieję na lepsze jutro.”

Gruntowny remont budynku odbywa się dzięki zaangażowaniu Grupy Arche, która ma wieloletnie doświadczenie w rewitalizacji obiektów zabytkowych. To wsparcie pozwoli przywrócić budynkowi świetność, przy jednoczesnym dostosowaniu do współczesnych standardów.

Pytania dziennikarzy:

Ewelina Janczylik-Foryś

Managerka ds. komunikacji korporacyjnej
Grupa VELUX i spółki siostrzane
tel.: (+48) 532 566 475
e-mail: ewelina.janczylik-forys@velux.com

Aleksandra Zybała

Managerka ds. komunikacji produktowej
Grupa VELUX i spółki siostrzane
tel.: (+48) 502 410 418
e-mail: aleksandra.zybała@velux.com

Informacje o Grupie VELUX

Okna dachowe VELUX od ponad 80 lat wpuszczają światło dzienne i świeże powietrze do domów na całym świecie, tworząc lepsze warunki do życia. W naszej ofercie znajdują się okna dachowe i świetliki modułowe, rolety dekoracyjne, produkty przeciwsłoneczne i rolety zewnętrzne, a także rozwiązania montażowe i inteligentnego domu. Pomagają one tworzyć jasne, zdrowe i energooszczędne przestrzenie do życia, pracy, nauki i zabawy pod dachem. Działamy globalnie – prowadzimy sprzedaż i produkcję w 37 krajach i zatrudniamy około 11 900 pracowników na całym świecie. Grupa VELUX należy do VKR Holding A/S, którego jedynym właścicielem są organizacje non-profit (FUNDACJE VELUX) i członkowie rodziny Kann Rasmussen. W 2023 roku Grupa VELUX odnotowała łączny przychód 2,91 miliarda euro, a VKR Holding osiągnęła łączny przychód 3,97 miliarda euro. FUNDACJE VELUX zaś przekazały na cele dobroczynne 184,6 milionów euro. Więcej informacji na stronie www.velux.com

Informacja o Grupie VELUX i spółkach siostrzanych w Polsce

Grupa VELUX i spółki siostrzane w Polsce, należące do duńskiego holdingu VKR, są największym producentem i eksporterem okien dachowych w Polsce, a ich poziom obrotów wynosi ponad 2,7 mld zł. Zatrudniają ponad 3500 osób, w tym większość w czterech zakładach zlokalizowanych w Gnieźnie (dwie fabryki), Namysłowie i Wędkowach koło Tczewa oraz Starym Laskowcu. Firma cały czas się rozwija i inwestuje w nowe technologie, dbając jednocześnie o najwyższe standardy jakości, bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska. W latach 2022-2023 Grupa VELUX i spółki siostrzane zainwestowały w Polsce około 235 mln zł w modernizację i rozwój fabryk. Grupa VELUX jest obecna w Polsce od prawie 35 lat. Aktywnie uczestniczy w życiu gospodarczym i społecznym kraju, w tym życiu społeczności lokalnych.

W Polsce działają FUNDACJE VELUX, które przekazały ok. 176 mln zł na wsparcie instytucji i organizacji społecznych realizujących projekty zapobiegające wykluczeniu społecznemu dzieci i młodzieży, a także na działania związane z rozwojem edukacji zawodowej. Podstawą działalności firmy VELUX jest społeczna odpowiedzialność, której koncepcja i obszary działania prezentowane są w regularnie publikowanych raportach ESG. Więcej informacji na www.velux.pl

O Fundacji Pracowniczej

Fundacja Pracownicza Grupy VKR – wspiera ludzi i społeczności od 1991 roku. Od tego czasu Fundacja wspiera pracowników Grupy VKR, ich najbliższe rodziny oraz lokalne społeczności na całym świecie. Dzięki ponad 11 000 przyznanych grantów o łącznej wartości ponad 35 mln euro, Fundacja pomogła tysiącom pracowników w trudnych sytuacjach życiowych i zdrowotnych oraz wspierała edukację ich dzieci. Fundacja finansuje także lokalne projekty społeczne w pobliżu oddziałów VKR – do tej pory ponad 3 000 projektów, poprawiając przestrzeń publiczną, edukację, sport i środowisko naturalne. Specjalne programy, takie jak „Live a Dream” z Habitat for Humanity, „Reconnect with Nature”, „Reconnect with Human Nature” oraz „Senior Life Initiative”, promują dobrostan, wolontariat i zaangażowanie społeczne. Każdego roku wybitne osiągnięcia w ramach Grupy VKR są wyróżniane nagrodami Villum Kann Rasmussen i Lars Kann-Rasmussen Safety Awards. Więcej informacji o Fundacji Pracowniczej: <https://employeefoundation.com/en/>

O Habitat for Humanity Poland

Fundacja Habitat for Humanity Poland działa na rzecz ograniczenia ubóstwa mieszkaniowego w Polsce od ponad 30 lat. Fundacja zajmuje się zwiększaniem świadomości społecznej na temat sytuacji mieszkaniowej w Polsce oraz działaniami na rzecz poprawy polityki mieszkaniowej. Promuje rozwiązania systemowe, tak aby skala działań fundacji była jak największa. Szacuje się, że działania Fundacji wpłynęły na poprawę sytuacji mieszkaniowej ponad 690 tysięcy osób w Polsce.

O Fundacji Leny Grochowskiej

Fundacja Leny Grochowskiej powstała w ramach Grupy Arche i od 2014 roku aktywnie angażuje się w tworzenie miejsc pracy i przestrzeni rozwoju dla osób z niepełnosprawnościami. Obecnie w 5 oddziałach zatrudnia ponad 90 osób z niepełnosprawnością intelektualną, zespołem Downa, Aspergera, w spektrum autyzmu, które tworzą niepowtarzalną ceramikę, dekoracje wnętrz, obrazy i odzież. W Warszawie, Siedlcach i Gdańsku prowadzi także sieć kawiarni społecznych toMy, gdzie osoby z niepełnosprawnościami i wadami wrodzonymi realizują się zawodowo. Fundacja rozwija także program mieszkań treningowych dla osób zagrożonych wykluczeniem (m.in. osób z niepełnosprawnościami, uchodźców, osób w kryzysie bezdomności).